

**Satzung der Bürgerspitalstiftung Straubing vom 09.08.2019
(ABI 42/2019)**

Bekanntmachung: 17. Oktober 2019 (ABI S. 480)

Inhaltsübersicht:

- § 1 Name, Rechtsstand und Sitz
- § 2 Zweck der Stiftung
- § 3 Haus- und Aufnahmeordnung
- § 4 Grundstockvermögen
- § 5 Betriebsvermögen
- § 6 Stiftungsmittel
- § 7 Stiftungsverwaltung
- § 8 Satzungsänderungen, Umwandlung und Aufhebung der Stiftung
- § 9 Stiftungsaufsicht
- § 10 Anfallberechtigung
- § 11 Inkrafttreten

Der Stiftung wird gemäß Art. 5 des Bayerischen Stiftungsgesetzes vom 26.09.2008 (BayRS 282-1-1 WK) folgende Satzung gegeben:

§ 1

Name, Rechtsstand und Sitz

Die Stiftung führt den Namen „Bürgerspitalstiftung Straubing“. Sie ist eine rechtsfähige örtliche Stiftung des öffentlichen Rechts mit dem Sitz in Straubing.

§ 2

Zweck der Stiftung

- (1) Die Stiftung verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige und mildtätige Zwecke durch die Pflege und Betreuung von alten und pflegebedürftigen Menschen, insbesondere durch den Betrieb von Alten- und Pflegeheimen, vorrangig das Seniorenheim St. Nikola und das Bürgerheim. Aufgenommen werden vorrangig alte, gebrechliche,

Stand: 01.01.2020

bedürftige und erwerbsunfähige Personen aus der Stadt Straubing und, soweit noch Plätze vorhanden sind, solche aus den umliegenden Gemeinden. Sie erhalten dort Unterkunft, Verpflegung und sonstige Fürsorge.

- (2) Die Stiftung ist selbstlos tätig. Sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke. Mittel der Stiftung werden nur für die satzungsmäßigen Zwecke verwendet. Die Stiftung begünstigt keine juristischen oder natürlichen Personen durch Ausgaben, die dem Zweck der Stiftung fremd sind oder durch unverhältnismäßig hohe Unterstützungen, Zuwendungen oder Vergütungen. Ein Rechtsanspruch auf die Verleihung des jederzeit widerruflichen Stiftungsgenusses besteht nicht.

§ 3

Haus- und Aufnahmeordnung

Die Vorschriften zum Vollzug dieser Satzung und die Bedingungen der Aufnahme enthält die Haus- und Aufnahmeordnung, die vom Stadtrat Straubing erlassen wird. Sie bedarf der Genehmigung der Regierung von Niederbayern.

§ 4

Grundstockvermögen

Das Grundstockvermögen der Stiftung ist in seinem Bestand dauernd und ungeschmälert zu erhalten. Es besteht aus Kapital, Hausbesitz und Grundstücken, wie es in der Anlage, die einen Bestandteil dieser Satzung bildet, ausgewiesen ist.

§ 5

Betriebsvermögen

Das Betriebsvermögen, welches ordentlich und pfleglich instand zu halten ist, besteht aus

- a) dem Immobilien
- b) den buchmäßig ausgewiesenen Betriebsmitteln

§ 6

Stand: 01.01.2020

Stiftungsmittel

- (1) Die zur Erfüllung des Stiftungszweckes erforderlichen Mittel werden aufgebracht:
 - a) aus dem Ertrag und der sonstigen Nutzung des Stiftungsvermögens,
 - b) durch freiwillige Zuwendungen, soweit die vom Zuwendenden nicht zur Stärkung des Grundstockvermögens bestimmt sind,
 - c) durch Heimkosten nach den für kostenrechnende Einrichtungen geltenden Bestimmungen
- (2) Sämtliche Mittel dürfen nur für die satzungsgemäßen Zwecke verwendet werden. Es dürfen Rücklagen gebildet werden, wenn und solange dies erforderlich ist, um die satzungsgemäßen Zwecke nachhaltig erfüllen zu können.
- (3) Höchstens ein Viertel des Überschusses aus der Vermögensverwaltung kann dem Grundstockvermögen zugeführt werden.

§ 7

Stiftungsverwaltung

Die Stiftung wird von den Organen der Stadt Straubing verwaltet und vertreten.

Die Stiftung zahlt, soweit der für sie entstehende Personalaufwand nicht auf den Haushalt der Stadt übernommen werden kann, an die Stadt als Entgelt für die zu leistenden Verwaltungsarbeiten einen vom Stadtrat zu bestimmenden jährlichen Verwaltungskostenbeitrag.

§ 8

Satzungsänderungen, Umwandlung und Aufhebung der Stiftung

Beschlüsse über die Änderung der Satzung und Anträge auf Umwandlung (Änderung des Stiftungszwecks) oder Aufhebung der Stiftung dürfen die Steuerbegünstigung der Stiftung nicht beeinträchtigen oder aufheben. Sie sind mit einer Stellungnahme der zuständigen Finanzbehörde der Stiftungsaufsichtsbehörde zuzuleiten, die die Genehmigung oder Entscheidung der Genehmigungsbehörde einholt.

§ 9

Stand: 01.01.2020

Stiftungsaufsicht

Die Stiftungsaufsicht wird von der Regierung von Niederbayern als Rechtsaufsichtsbehörde wahrgenommen.

§ 10 Anfallberechtigung

Bei Aufhebung oder Auflösung der Stiftung fällt das Restvermögen an die Stadt Straubing. Diese hat es in einer dem Stiftungszweck entsprechenden Weise zu verwenden oder ersatzweise einer anderen Stiftung mit ähnlicher gemeinnütziger oder mildtätiger Zweckbestimmung zuzuführen.

§ 11 Inkrafttreten

Diese Stiftungssatzung tritt mit Genehmigung durch die Regierung von Niederbayern in Kraft.

Gleichzeitig tritt die bisherige Satzung vom 12. April 1995 (ABl. S. 269) außer Kraft.

Straubing, den 09.08.2019

STADT STRAUBING

Pannermayr
Oberbürgermeister

Anlage zu § 4 der Satzung der Bürgerspitalstiftung vom 12.04.1995

Grundstockvermögen der Bürgerspitalstiftung Straubing

Das Grundstockvermögen der Stiftung besteht nach dem Stande vom 31.12.1994 aus

a) Barvermögen in Höhe von 356.821,00 DM

b) Hausbesitz

Fl. Nr. 1052	Altenheim St. Nikola	1,8080 ha
Fl. Nr. 506 1/2	Spitalgasse 2	0,0150 ha
Fl. Nr. 506	Spitalgasse 3	
	Heimgebäude	0,2336 ha
Fl. Nr. 507	Spitalgasse 3	
	Heimkirche mit Turm	0,0230 ha
Fl. Nr. 508	Spitalgasse 4	
	Wohngebäude	0,0110 ha

in Erbbaurecht verpachtete Grundstücke

Fl. Nr.	1052/1Altenwohnheim	0,3017 ha
Fl. Nr.	1789 Städt. Wohnungsbau	0,2192 ha
Fl. Nr.	1789/1Städt. Wohnungsbau	0,1774 ha
Fl. Nr.	1789/2Städt. Wohnungsbau	0,1032 ha
Fl. Nr.	1789/5Städt. Wohnungsbau	0,0479 ha
Fl. Nr.	4113/8Tennisclub Rot-Weiß	0,3735 ha
Fl. Nr.	4113/9Tennisclub Rot-Weiß	0,4513 ha
Fl. Nr.	4123/7Tennisclub Rot-Weiß	0,0641 ha
Fl. Nr.	4128/10Beton-Geyer	1,7620 ha

Grundstücke (allgemeine)

Gem. Hornstorf

Fl. Nr. 66/1	0,0216 ha
Fl. Nr. 66/2	0,0006 ha

Stand: 01.01.2020

BürgerspitalstiftungsS 33.1.10

Gem. Straubing

Fl. Nr. 1052/4		0,0026 ha
Fl. Nr. 1052/5		0,0046 ha
Fl. Nr. 2938		0,2100 ha
Fl. Nr. 4027/2	Sportplatz	1,3845 ha
Fl. Nr. 4077/1		0,2321 ha
Fl. Nr. 4083		0,0129 ha
Fl. Nr. 4113		1,5447 ha
Fl. Nr. 4113/4		0,8074 ha
Fl. Nr. 4113/5		0,2257 ha
Fl. Nr. 4113/7		0,6989 ha
Fl. Nr. 4123		1,0322 ha
Fl. Nr. 4124/16		0,0129 ha
Fl. Nr. 4125		6,9739 ha
Fl. Nr. 4125/10		0,2396 ha
Fl. Nr. 4125/11		0,0184 ha
Fl. Nr. 1313		0,0890 ha
Fl. Nr. 439 (früher 446)		0,9013 ha

Gem. Gschwendt

Fl. Nr. 193		0,0650 ha
Fl. Nr. 253/2		0,7690 ha
Fl. Nr. 255		1,5370 ha
Fl. Nr. 308/2		0,1720 ha
Fl. Nr. 321		0,8588 ha

Gem. Mitterfels

Fl. Nr. 308		1,4510 ha
-------------	--	-----------

Gem. Parkstetten

Fl. Nr. 320		0,8451 ha
Fl. Nr. 1189		0,6861 ha

Gem. Unterzeitldorn

Fl. Nr. 136 (früher 2181)		0,6331 ha
---------------------------	--	-----------

Stand: 01.01.2020

Waldgrundstücke

Gem. Kirchroth

Fl. Nr. 1208/2 4,1393 ha

Gem. Gschwendt

Fischereirecht an der Kinsach ca. 5 km

Fl. Nr. 227	2,2490 ha
Fl. Nr. 228	2,3030 ha
Fl. Nr. 269/2	0,3130 ha
Fl. Nr. 273	0,8830 ha
Fl. Nr. 274	0,7390 ha
Fl. Nr. 280	71,2591 ha
Fl. Nr. 281	2,1570 ha
Fl. Nr. 282	0,1120 ha
Fl. Nr. 282/2	0,1120 ha
Fl. Nr. 282/3	0,1120 ha
Fl. Nr. 282/4 – 282/19	1,7680 ha
Fl. Nr. 283	0,5210 ha
Fl. Nr. 284	0,4430 ha
Fl. Nr. 284/2	0,1090 ha
Fl. Nr. 284/3	0,1090 ha
Fl. Nr. 284/4	0,1120 ha
Fl. Nr. 284/5	0,1090 ha
Fl. Nr. 285	1,4060 ha
Fl. Nr. 286	1,3660 ha
Fl. Nr. 287	0,0480 ha
Fl. Nr. 292	0,0210 ha
Fl. Nr. 299	1,6220 ha
Fl. Nr. 300	1,2840 ha
Fl. Nr. 310	0,2150 ha
Fl. Nr. 311	0,2590 ha
Fl. Nr. 312	0,1530 ha
Fl. Nr. 313	0,2550 ha
Fl. Nr. 314	0,3370 ha
Fl. Nr. 316	3,1280 ha

BürgerspitalstiftungsS 33.1.10

Gem. Ascha

Fl. Nr. 107/2	7,2661 ha
---------------	-----------

Gem. Bärnzell

Fl. Nr. 472/2	6,3300 ha
Fl. Nr. 559	17,3290 ha
Fl. Nr. 560	0,3210 ha
Fl. Nr. 561	0,2660 ha
Fl. Nr. 564	0,2590 ha
Fl. Nr. 569	0,4050 ha
Fl. Nr. 569/2	0,3410 ha
Fl. Nr. 592	0,2860 ha
Fl. Nr. 656	7,2510 ha

Gem. Falkenfels

Fl. Nr. 610	0,4570 ha
Fl. Nr. 621/3	3,8750 ha

Gem. Steinburg

Fl. Nr. 123	Au vorm Wald	4,0100 ha
-------------	--------------	-----------

Gem. Leiblfing

Fl. Nr. 1122, 1122/2	39,9266 ha
----------------------	------------

Gem. Pillnach

Fl. Nr. 414/2	0,0830 ha
Fl. Nr. 415	0,0890 ha
Fl. Nr. 416	0,5210 ha
Fl. Nr. 418	0,4020 ha
Fl. Nr. 419	0,7390 ha
Fl. Nr. 420	0,6070 ha
Fl. Nr. 421	0,4770 ha
Fl. Nr. 427	0,9170 ha
Fl. Nr. 434	2,3540 ha
Fl. Nr. 454	77,0340 ha
Fl. Nr. 470/2	0,1330 ha
Fl. Nr. 471	0,1670 ha
Fl. Nr. 576	0,9300 ha

Stand: 01.01.2020

Gem. Obermietnach

Fl. Nr. 52	0,7120 ha
Fl. Nr. 75	2,2410 ha
Fl. Nr. 805	0,2320 ha
Fl. Nr. 806	1,8600 ha

Gem. Oberzeitldorn

Fl. Nr. 168	0,1323 ha
-------------	-----------

Gem. Parkstetten

Fl. Nr. 2156	1,3984 ha
--------------	-----------

Gem. Saulburg

Fl. Nr. 1476	1,8060 ha
Fl. Nr. 1477	0,5590 ha

Gem. Tunzenberg

Fl. Nr. 1501	0,3540 ha
Fl. Nr. 1502	0,7120 ha
Fl. Nr. 1503	0,7700 ha
Fl. Nr. 1504	1,0870 ha
Fl. Nr. 1509	12,6972 ha
Fl. Nr. 1509/5	0,0225 ha
Fl. Nr. 1509/10	0,0100 ha
Fl. Nr. 1510	4,3340 ha
Fl. Nr. 1511	3,0430 ha
Fl. Nr. 1515	29,5287 ha
Fl. Nr. 1515/2	0,0954 ha
Fl. Nr. 1515/3	0,0740 ha
Fl. Nr. 1515/4	0,0699 ha
Fl. Nr. 1515/18	0,0278 ha
Fl. Nr. 1515/21	0,0177 ha
Fl. Nr. 1515/25	0,0523 ha
Fl. Nr. 1515/27	0,0001 ha
Fl. Nr. 1515/28	0,0205 ha
Fl. Nr. 1515/29	0,0640 ha
Fl. Nr. 1516/2	0,0891 ha
Fl. Nr. 1517/2	0,2020 ha
Fl. Nr. 1538/2	0,1283 ha

BürgerspitalstiftungsS 33.1.10

Gem. Ottering

Fl. Nr. 968/1	0,6851 ha
---------------	-----------

Gem. Waxenberg

Fl. Nr. 1263	1,2830 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 1732	0,5210 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 1733	3,4970 ha
--------------	-----------

Gem. Mitterfels

Fl. Nr. 1151	0,8010 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 1157	7,0430 ha
--------------	-----------

Gem. Amselfing

Fl. Nr. 1999	0,4910 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 2068	0,3480 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 2069	0,6990 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 2072	1,6220 ha
--------------	-----------

Fl. Nr. 2073	1,8400 ha
--------------	-----------

Gem. Geraszell

Fl. Nr. 673	7,8704 ha
-------------	-----------

Stand: 01.01.2020