

# AMTSBLATT

Informationen und amtliche Bekanntmachungen

---

Jahrgang 2022 • Nummer 15

Donnerstag, 07. April 2022

## Inhaltsverzeichnis

### Bekanntmachungen

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorentwurf  
der Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans  
„SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid“ (Nr. 190/1) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB;  
Parallelverfahren Seite 176

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorentwurf  
der Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans  
„SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid - Ostteil“ (Nr. 193/1) gemäß § 3 Abs. 1  
BauGB; Parallelverfahren Seite 179

### Vergabeverfahren

Bauleistungen Seite 182

Liefer- und Dienstleistungen Seite 182

**Fundsachen März 2022** Seite 183

**Standesamtliche Nachrichten** Seite 183

## Bekanntmachungen

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

### **Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorentwurf der Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid“ (Nr. 190/1) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB; Parallelverfahren**

Der Stadtrat der Stadt Straubing hat am 19.10.2020 die Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid“ (Nr. 190, rechtsverbindlich seit 11.04.2013) beschlossen. Mit Beschluss vom 22.03.2021 wurde der Geltungsbereich erweitert. Das Plangebiet mit einer Größe von rund 19,5 Hektar ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan und liegt im westlichen Stadtgebiet von Straubing - unmittelbar südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling - und betrifft die Flurnummern 894, 899 (Tfl.), 900 (Tfl.), 901 (Tfl.) und 902 (Tfl.) der Gemarkung Alburg.

Planungsrechtlich soll ein Sonstiges Sondergebiet gemäß § 11 Baunutzungsverordnung mit der Zweckbestimmung Photovoltaik-Freilandanlage zur Stromerzeugung ausgewiesen werden. Parallel dazu erfolgt die entsprechende Änderung im Flächennutzungs- und Landschaftsplan.

#### **Ort und Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

Der Vorentwurf der Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid“ (Nr. 190/1) mit Begründung und Umweltbericht kann in der Zeit

**vom 19.04.2022 bis einschließlich 20.05.2022**

bei der Stadt Straubing, Rathaus, Theresienplatz 2 (Eingang Seminargasse), 1. Obergeschoss (Treppenhaus), 94315 Straubing, während der allgemeinen Dienstzeiten (Montag bis Mittwoch von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 17.00 Uhr, Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr) eingesehen werden.

Nach vorheriger Terminvereinbarung bei der Stadtentwicklung und Stadtplanung (telefonisch unter 09421/94460-414 oder -60410, per E-Mail unter [bauleitplanung@straubing.de](mailto:bauleitplanung@straubing.de)) werden Auskünfte erteilt bzw. in besonderen Fällen eine Einsichtnahme außerhalb der allgemeinen Dienstzeiten ermöglicht.

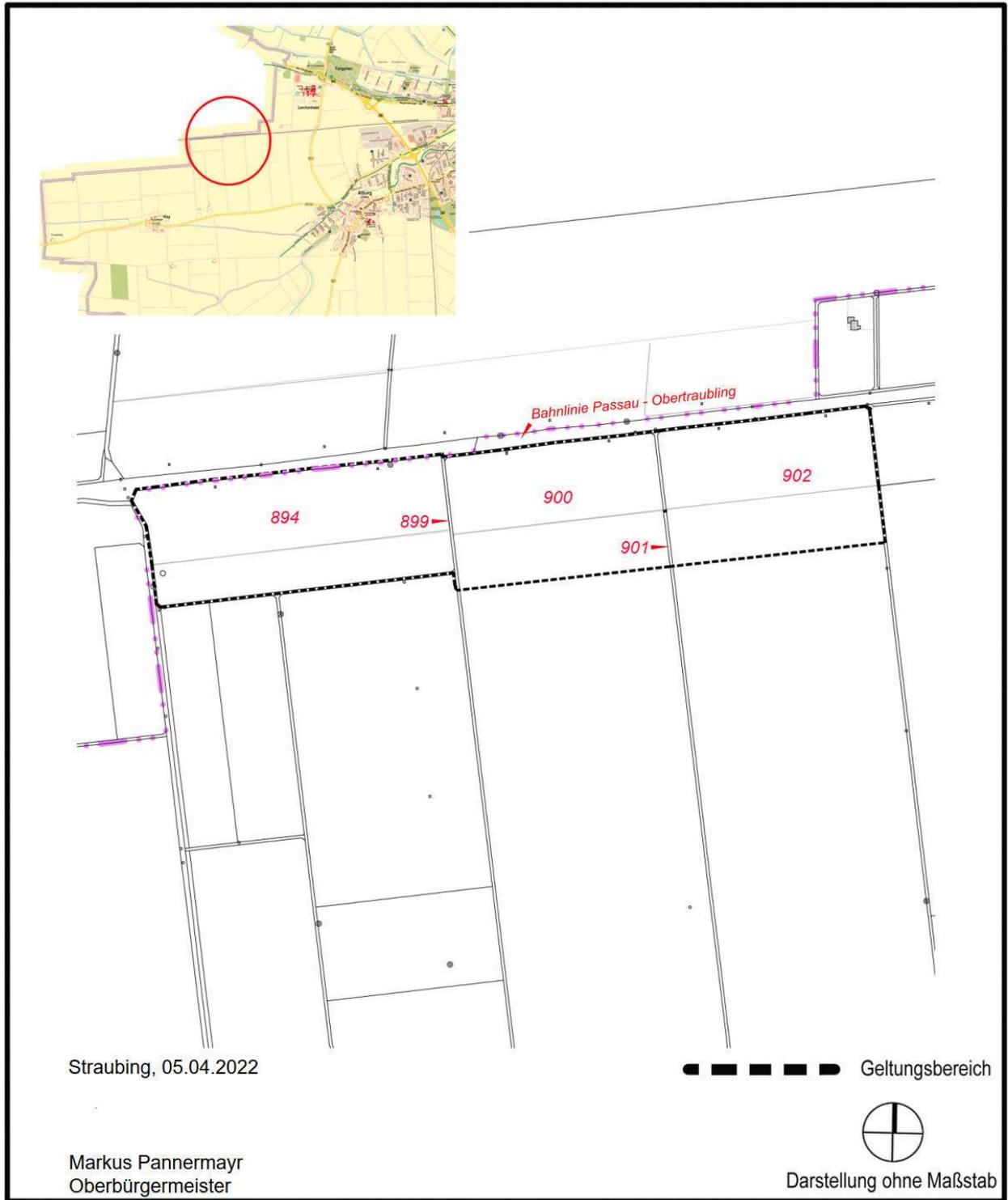
Während dieser Frist können Äußerungen vorgebracht werden. Diese werden überprüft und fließen dann in das weitere Bauleitplanverfahren ein. Eine Entscheidung zu den Äußerungen wird durch den Stadtrat getroffen. Eine gesonderte Mitteilung hierüber erfolgt nicht.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter [www.straubing.de](http://www.straubing.de) ([Leben in Straubing/Bauen und Wohnen/Bauleitplanung/Laufende Bauleitplanverfahren](#)) im oben genannten Zeitraum einsehbar.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls zur Einsicht bereitgehalten wird und zusätzlich auf der Internetseite der Stadt Straubing eingestellt ist.

Straubing, 05.04.2022  
STADT STRAUBING

Markus Pannermayr  
Oberbürgermeister



**Lageplan** (Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung)

Erweiterung und Änderung des Bebauungs - und Grünordnungsplans  
„SO Photovoltaik - Anlage Lerchenhaid“ (Nr.190/1)

Stadtentwicklung und Stadtplanung



Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

## **Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorentwurf der Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid - Ostteil“ (Nr. 193/1) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB; Parallelverfahren**

Der Stadtrat der Stadt Straubing hat am 22.03.2021 die Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid - Ostteil“ (Nr. 193, rechtsverbindlich seit 29.05.2013) beschlossen. Das Plangebiet mit einer Größe von rund 10 Hektar ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan und liegt im westlichen Stadtgebiet von Straubing - unmittelbar südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling sowie westlich der Kreisstraße SRs 21 - und betrifft die Flurnummern 904, 905 (Tfl.) und 917 (Tfl.) der Gemarkung Alburg.

Planungsrechtlich soll ein Sonstiges Sondergebiet gemäß § 11 Baunutzungsverordnung mit der Zweckbestimmung Photovoltaik-Freilandanlage zur Stromerzeugung ausgewiesen werden. Parallel dazu erfolgt die entsprechende Änderung im Flächennutzungs- und Landschaftsplan.

### **Ort und Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

Der Vorentwurf der Erweiterung und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „SO Photovoltaik-Anlage Lerchenhaid - Ostteil“ (Nr. 193/1) mit Begründung und Umweltbericht kann in der Zeit

**vom 19.04.2022 bis einschließlich 20.05.2022**

bei der Stadt Straubing, Rathaus, Theresienplatz 2 (Eingang Seminargasse), 1. Obergeschoss (Treppenhaus), 94315 Straubing, während der allgemeinen Dienstzeiten (Montag bis Mittwoch von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 17.00 Uhr, Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr) eingesehen werden.

Nach vorheriger Terminvereinbarung bei der Stadtentwicklung und Stadtplanung (telefonisch unter 09421/94460-414 oder -60410, per E-Mail unter [bauleitplanung@straubing.de](mailto:bauleitplanung@straubing.de)) werden Auskünfte erteilt bzw. in besonderen Fällen eine Einsichtnahme außerhalb der allgemeinen Dienstzeiten ermöglicht.

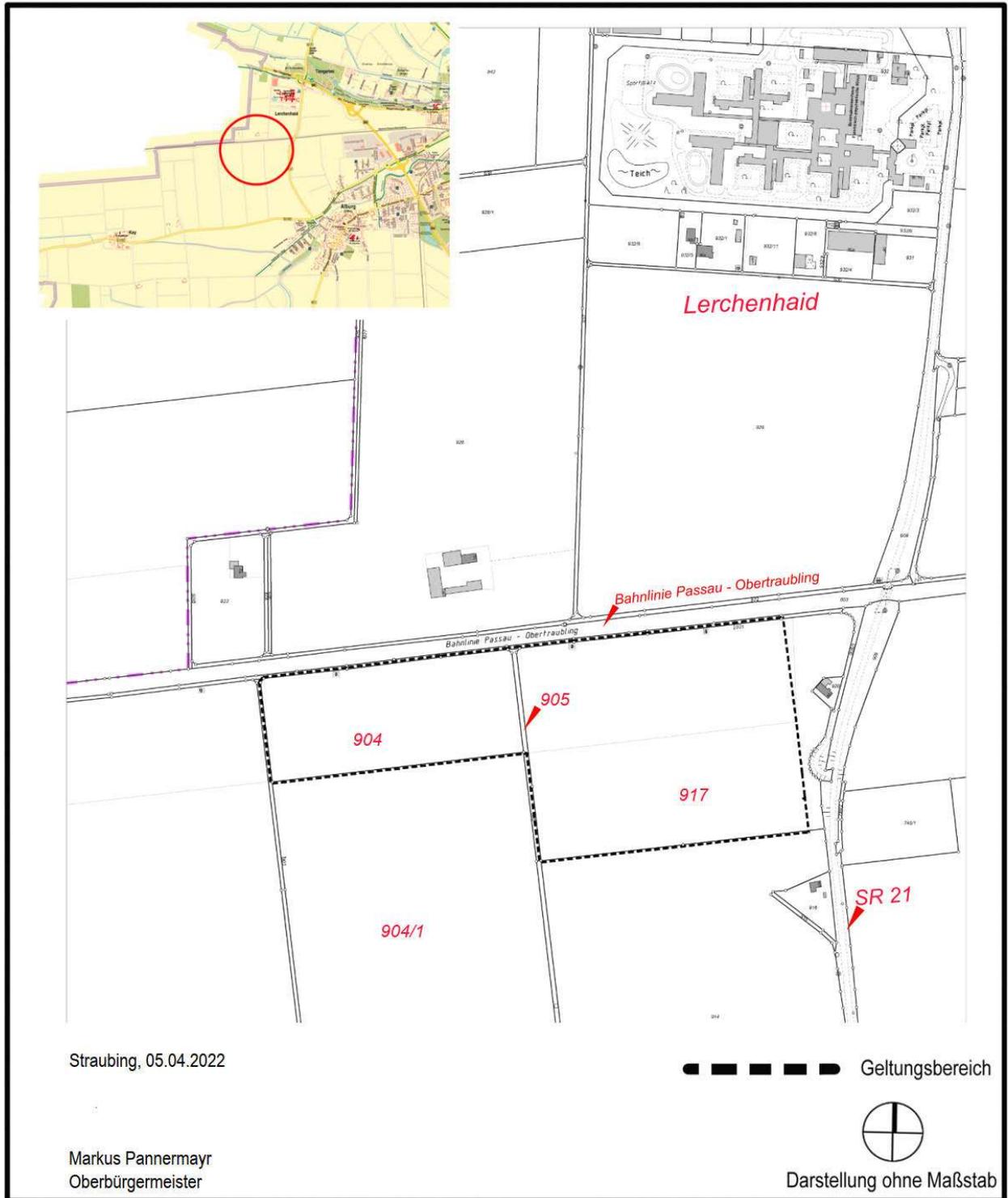
Während dieser Frist können Äußerungen vorgebracht werden. Diese werden überprüft und fließen dann in das weitere Bauleitplanverfahren ein. Eine Entscheidung zu den Äußerungen wird durch den Stadtrat getroffen. Eine gesonderte Mitteilung hierüber erfolgt nicht.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter [www.straubing.de](http://www.straubing.de) ([Leben in Straubing/Bauen und Wohnen/Bauleitplanung/Laufende Bauleitplanverfahren](#)) im oben genannten Zeitraum einsehbar.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls zur Einsicht bereitgehalten wird und zusätzlich auf der Internetseite der Stadt Straubing eingestellt ist.

Straubing, 05.04.2022  
STADT STRAUBING

Markus Pannermayr  
Oberbürgermeister



**Lageplan** (Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung)

Erweiterung und Änderung des Bebauungs - und Grünordnungsplans  
„SO Photovoltaik - Anlage Lerchenhaid - Ostteil“ (Nr.193/1)

Stadtentwicklung und Stadtplanung



## Vergabeverfahren

### Bauleistungen

- H22-0304-1-823 Trockenbauarbeiten DIN 18340 für den Neubau der Kindertagesstätte Stutzwinkel

### Liefer- und Dienstleistungen

- V-2022-35 Betrieb eines pädagogischen Abenteuerspielplatzes sowie Planung und Durchführung von mobilen Spielbetreuungsangeboten
- 22-bau-06-a Lieferung eines Elektro-Kleinpritschenwagens

Weitere Informationen zu den vorstehend genannten Vergabeverfahren finden Sie unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de).

Stadt Straubing – Zentrale Fachstelle für Vergabeverfahren

Theresienplatz 2

94315 Straubing

Tel. 09421 / 944-61131

Mail: [vergabeamt@straubing.de](mailto:vergabeamt@straubing.de)

## Fundsachen März 2022

Fundnummer	Anzeigedatum	Funddatum	Bezeichnung	Fundort
<b><u>Gruppe: Handys</u></b>				
97 / 2022 - STR	25.03.2022	21.03.2022	Handy	[nicht veröffentlicht]
<b><u>Gruppe: Schmuck und Uhren</u></b>				
92 / 2022 - STR	21.03.2022	16.03.2022	Uhr	[nicht veröffentlicht]
99 / 2022 - STR	30.03.2022	25.03.2022	Ehering	[nicht veröffentlicht]
<b><u>Gruppe: Börsen</u></b>				
95 / 2022 - STR	23.03.2022	11.03.2022	Börse	[nicht veröffentlicht]
<b><u>Gruppe: Sonstiges</u></b>				
85 / 2022 - STR	15.03.2022	08.03.2022	Hörgerät	Einfahrt vor dem Anwesen Mühlweg
<b><u>Gruppe: Schlüssel</u></b>				
81 / 2022 - STR	02.03.2022	26.02.2022	Schlüssel	unbekannt
82 / 2022 - STR	11.03.2022	21.02.2022	Schlüssel	Am Platzl 31 auf den hauseigenen
83 / 2022 - STR	14.03.2022	07.03.2022	Schlüssel	Gartenstr. 104, Frauenbrünnl am
86 / 2022 - STR	15.03.2022	04.03.2022	Schlüssel	Parkplatz am Hagen
87 / 2022 - STR	15.03.2022	01.03.2022	Schlüssel	Comerzbank Bahnhofstr.
88 / 2022 - STR	15.03.2022	04.03.2022	Schlüssel	Jakob-Sndtner-Realschule
89 / 2022 - STR	15.03.2022	14.03.2022	Schlüssel	[nicht veröffentlicht]
91 / 2022 - STR	21.03.2022	10.03.2022	Schlüssel	Gabelsbergerstr. 80
93 / 2022 - STR	22.03.2022	12.03.2022	Schlüssel	Inhoffstr.
94 / 2022 - STR	22.03.2022	17.03.2022	Schlüssel	Fichtenstr. 26, Mehrfamilienhaus
96 / 2022 - STR	24.03.2022	17.03.2022	Schlüssel	Stadtgebiet weiteres nicht bekannt
98 / 2022 - STR	28.03.2022	25.03.2022	Schlüssel	Chamer Straße, Fußweg vorm ALDI
100 / 2022 - STR	30.03.2022	30.03.2022	Schlüssel	Am Pulverturm 9

## Standesamtliche Nachrichten vom 31.03.2022 bis 06.04.2022

### **G e b u r t e n**

H ä m m e r l Karl  
Geiselhöring, Sallach

N a g l Elena  
Konzell

R a š e t a Emma  
Bogen

### **E h e s c h l i e ß u n g e n**

- keine Veröffentlichungen -

**Sterbefälle**

R e i t h geb. Dietl Anna Maria  
Straubing

D a s c h n e r geb. Schmidbauer Margot Anna Elisabeth  
Bogen

H i r t r e i t e r Anna Maria  
Leibfing

H e i l m a n n Gerhard Otto  
Straubing

W i t t m a n n Klaus Alfons  
Oberschneiding

S c h ä f e r geb. Raithel Else Elfriede  
Atting

B l u m e n s t i n g l geb. Stierstorfer Anna Maria  
Straubing

J a h n Heinrich Wilhelm  
Straubing

B a u e r Emil Werner Jakob  
Straubing

D i e t l Leo  
Mitterfels