

AMTSBLATT

Informationen und amtliche Bekanntmachungen

Jahrgang 2024 • Nummer 24

Donnerstag, 13. Juni 2024

Inhaltsverzeichnis

Sitzungstermine	Seite 289
Bekanntmachungen	
Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB für die Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans SO „Solarpark Harthof“ - Teil West - (Nr. 178/1); Parallelverfahren	Seite 291
Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB für die 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“	Seite 293
Vergabeverfahren	Seite 295
Standesamtliche Nachrichten	Seite 296

Sitzungstermine

Montag, 17. Juni 2024, 17:00 Uhr

Sitzung des Stadtrates

(im Seminarraum 2 und 3 der Straubinger Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH)

Tag e s o r d n u n g

- öffentlich -

Berichterstatter: Berufsmäßiger Stadtrat Lermer

- 1 Änderung in der Besetzung des Jugendhilfeausschusses;
hier: beratendes Mitglied
- 2 Jakob-Sandtner-Realschule;
hier: Antrag auf eine koedukative Ausrichtung zum
Schuljahr 2025/2026
- 3 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen des Haupt- und Finanzausschusses vom 06.05.2024 und des Stadtrates vom 13.05.2024
- 4 Mitteilungen

Berichterstatter: Ltd. Rechtsdirektorin Dr. Strohmeier

- 5 Mitteilungen

Berichterstatter: Stadtkämmerer Preis

- 6 Mitteilungen

Berichterstatter: Baureferent Vetter-Gindele

- 7 Einsatzzentrum Straubing -Sanierung Hauptfeuerwache;
hier: Zustimmung zum Sanierungskonzept
- 8 Mitteilungen

Berichterstatter: Werkleiterin Pop

- 9 Mitteilungen

Mittwoch, 19. Juni 2024, 14:00 Uhr

Sitzung des Seniorenbeirates

(in der AWO-Begegnungsstätte Christa-Brunner-Haus, Gstütt 16)

Tagesordnung

- öffentlich -

1. Begrüßung: Zustimmung zur Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 15.11.2023
3. Gedenken an den verstorbenen Vorsitzenden, Herrn Heinrich Seidl
4. Vorstellung des neuen Seniorenbeirates, Herrn Erich Stelzl
5. Regelung des Vorsitzes im Seniorenbeirat für die restliche Sitzungsperiode (31.05.2025)
6. Wünsche und Anträge

Mittwoch, 19. Juni 2024, 16:00 Uhr

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

(im Seminarbereich der Straubinger Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH)

Tagesordnung

- öffentlich -

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 15.05.2024
- 2 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
 - 2.1 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;
hier: Einziehung einer Teilstrecke des öffentlichen Feld- und Waldweges auf dem Grundstück Flur-Nr. 783 der Gemarkung Ittling (Weg in der Eglseer Breite)
 - 2.2 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;
hier: Einziehung einer Teilstrecke des als Ortsstraße gewidmeten Grundstücks Flur-Nr. 2058/14 der Gemarkung Straubing (Gregor-Mendel-Straße)
 - 2.3 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
hier: Einziehung von Teilstrecken des Anlagenwegs am Stadtgraben auf den Grundstücken Flur-Nrn. 185, 186 und 187 jeweils Gemarkung Straubing
 - 2.4 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;
hier: Widmung von Teilstrecken des Anlagenwegs am Stadtgraben auf den Grundstücken Flur-Nrn. 177, 185, 186 und 187 der Gemarkung Straubing
- 3 Mitteilungen und Anfragen

Bekanntmachungen

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB für die Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans SO „Solarpark Harthof“ - Teil West - (Nr. 178/1); Parallelverfahren

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Straubing hat in der Sitzung vom 26.07.2023 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans SO „Solarpark Harthof“ - Teil West - (Nr. 178, rechtsverbindlich seit 06.06.2012) beschlossen. Zum Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses wurde davon ausgegangen, dass sich die Änderung aus dem Flächennutzungs- und Landschaftsplan entwickelt. Im Laufe der weiteren Planung hat sich jedoch herausgestellt, dass der Flächennutzungs- und Landschaftsplan entsprechend geändert werden muss. Der Stadtrat hat daher am 13.05.2024 die Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans SO „Solarpark Harthof“ - Teil West - (Nr. 178/1) im Parallelverfahren beschlossen.

Geltungsbereich (Lageplan)

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan und liegt im Stadtwesten, südlich des Stadtteils Alburg, westlich der Kreisstraße SRs 2 im Bereich Wimpasing und grenzt im Süden an die Gemeinde Feldkirchen an. Der Geltungsbereich der Änderung umfasst eine Gesamtfläche von ca. 96 Hektar.

Verfahrensart

Die Änderung des Bebauungs- mit Grünordnungsplans wird als vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan gemäß § 12 BauGB im zweistufigen Regelverfahren nach BauGB aufgestellt. Parallel dazu erfolgt die entsprechende Änderung im Flächennutzungs- und Landschaftsplan.

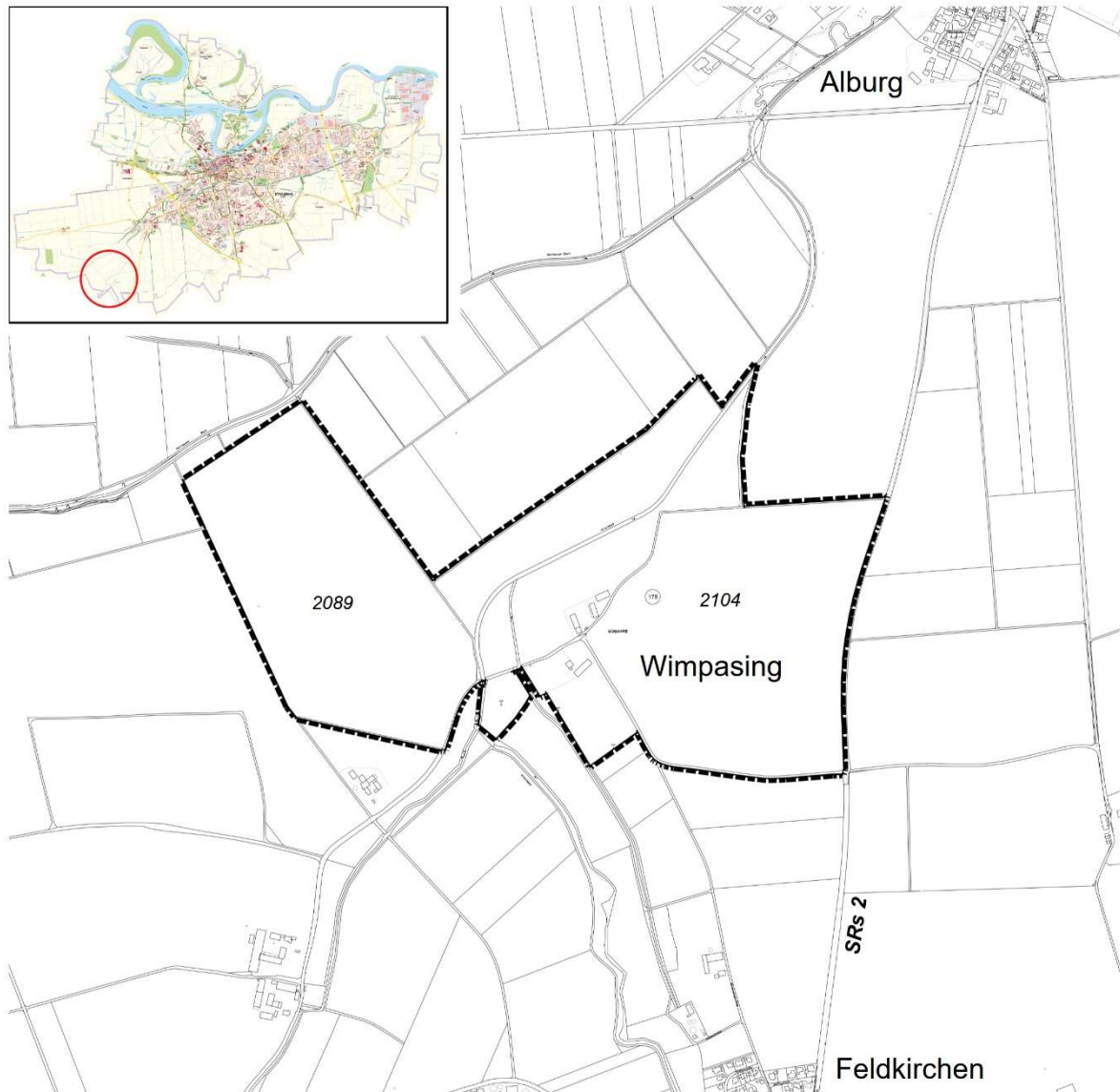
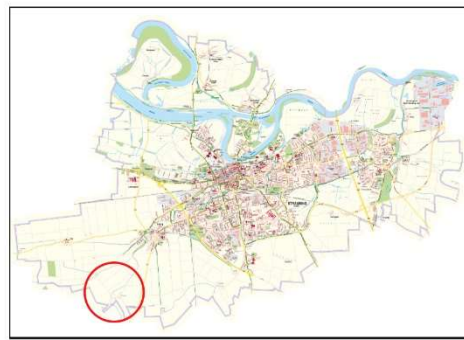
Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung

Planungsrechtlich soll ein sonstiges Sondergebiet gemäß § 11 Baunutzungsverordnung zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage zur Erzeugung von elektrischer Energie mit Energiepeichereinrichtungen ausgewiesen werden.

Straubing, 04.06.2024

STADT STRAUBING

Markus Pannermayr
Oberbürgermeister



Straubing, 04.06.2024

Markus Pannermayr
Oberbürgermeister



Darstellung ohne Maßstab
- - - - - Geltungsbereich

LAGEPLAN

(Aufstellung)

Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans
SO "Solarpark Harthof" - Teil West - (Nr. 178/1)

Stadtentwicklung und
Stadtplanung



Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB für die 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“

Der Stadtrat der Stadt Straubing hat in der Sitzung vom 13.05.2024 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“ beschlossen.

Geltungsbereich (Lageplan)

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan und liegt im Stadtwesten, südlich des Stadtteils Alburg, westlich der Kreisstraße SRs 2 im Bereich Wimpasing und grenzt im Süden an die Gemeinde Feldkirchen an. Der Geltungsbereich der Änderung umfasst eine Gesamtfläche von ca. 96 Hektar.

Verfahrensart

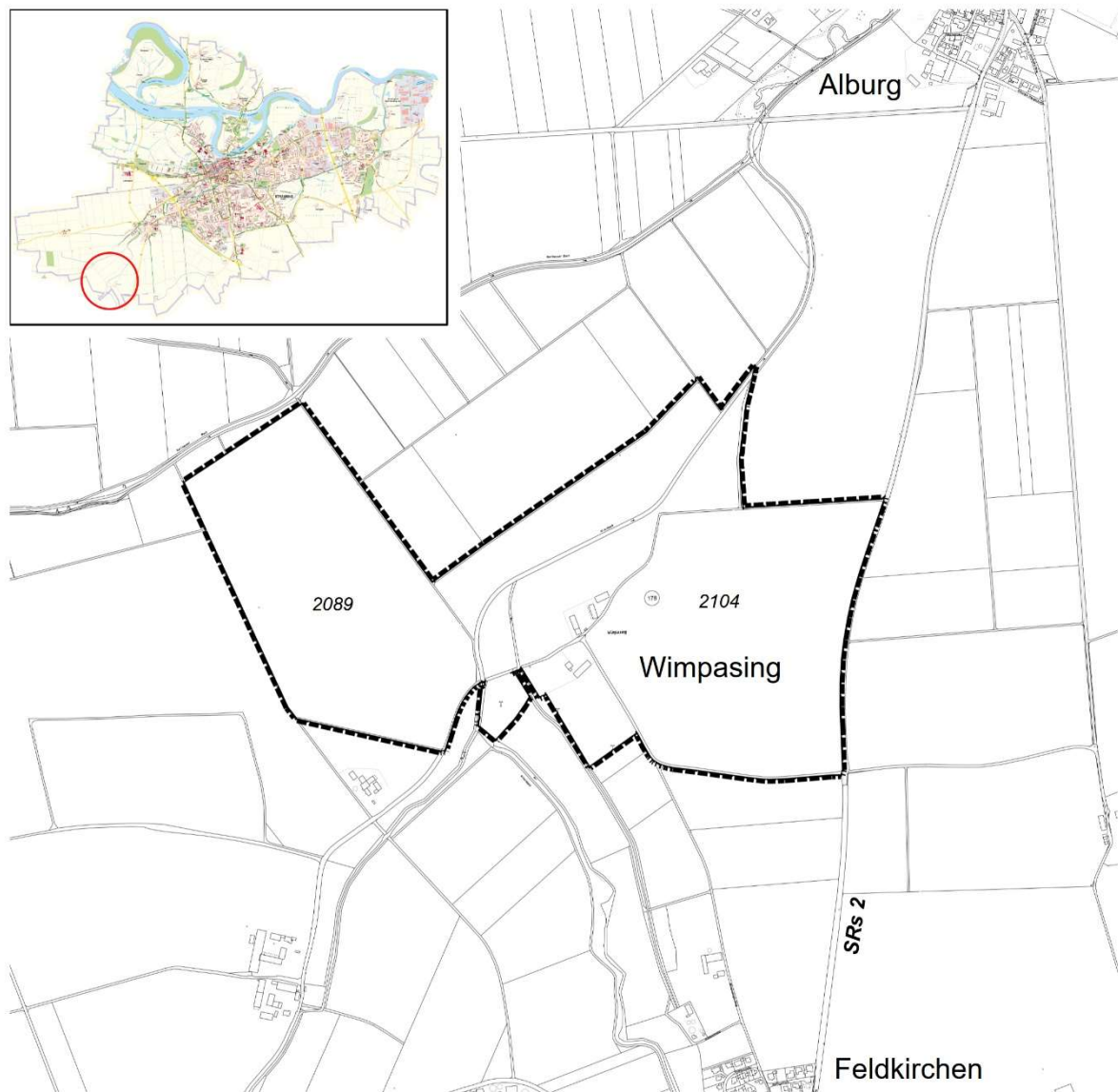
Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans wird im zweistufigen Regelverfahren nach BauGB durchgeführt.

Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung

Inhalt der 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans ist die Änderung der Darstellung der Nutzungsart - im westlichen Bereich (Flurstück 2089 (Tfl.) Gemarkung Alburg) soll das Sondergebiet „Photo“ mit Folgenutzung Landwirtschaft in ein Sondergebiet „Photovoltaik und Energiespeicheranlagen“ und im östlichen Bereich (Flurstück 2104 Gemarkung Alburg) das Sondergebiet „Photo“ mit Folgenutzung Landwirtschaft in ein Sondergebiet „Photovoltaik“ geändert werden, entsprechend der ebenfalls beschlossenen Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans SO „Solarpark Harthof“ - Teil West - (Nr. 178/1).

Straubing, 04.06.2024
STADT STRAUBING

Markus Pannermayr
Oberbürgermeister



Straubing, 04.06.2024

Markus Pannermayr
Oberbürgermeister

Darstellung ohne Maßstab
- - - - - Geltungsbereich

LAGEPLAN

(Aufstellung)

Flächennutzungs- und Landschaftsplan 35. Änderung im Bereich "Wimpasing"

Stadtentwicklung und
Stadtplanung



Vergabeverfahren

Bauleistungen

- **24T-012A** Umbau und Erweiterung Stadtbibliothek Ost – Tiefbau- und Landschaftsbauarbeiten
- **H24-0213-1-808** Berufsschule II Erweiterung Schulgebäude – Heizungsinstallation WVA
- **H24-0213-1-809** Berufsschule II Erweiterung Schulgebäude – Sanitärinstallation Abwasser-Wasser-Gasanlagen
- **H24-0213-1-80801** Berufsschule II Erweiterung Schulgebäude – Wärmedämmarbeiten für Heizung-Lüftung-Sanitär
- **H24-0304-1-827** Lose Möbel für Neubau Kindertagesstätte Stutzwinkel

Liefer- und Dienstleistungen

- **24V-046A** Dienstleistungskonzession und Verpachtung einer Küche mit Ausgabebereich und Lager für den Frühstücks-, Pausen und Mittagsverkauf am Anton-Bruckner-Gymnasium, Hans-Adlhoch-Str. 23, 94315 Straubing
- **24V-047A** Dienstleistungskonzession für die Durchführung des Frühstücks-, Pausenverkaufs und der Mittagsverpflegung an den Schulen des Berufsschulverbands Straubing-Bogen
- **24V-051A** Dienstleistungskonzession und Verpachtung des Verkaufsraumes für den Frühstücks- und Pausenverkauf an der Grund- und Mittelschule St. Josef, Von-Leistner-Str. 40, 94315 Straubing
- **24V-052A** Dienstleistungskonzession und Verpachtung des Verkaufsraums für den Frühstücks-, Pausenverkauf und die Ausgabe der Mittagsverpflegung an der Grund- und Mittelschule St. Stephan, Fröbelstraße 10, 94315 Straubing

Weitere Informationen zu den vorstehend genannten Vergabeverfahren finden Sie unter www.vergabe.bayern.de.

Stadt Straubing – Zentrale Fachstelle für Vergabeverfahren
Theresienplatz 2
94315 Straubing
Tel. 09421 / 944-61139
Mail: vergabeamt@straubing.de

Standesamtliche Nachrichten vom 06.06.2024 bis 12.06.2024**G e b u r t e n**

W o l f Marlene
Kirchroth, Aufroth

W i t t l Felix Andreas
Geiselhöring

E h e s c h l i e ß u n g e n

H a u e r Stefan
Straubing
und
K ö s t l e r Mareike
Straubing

S t e t t m e r Lukas Robert
Straubing
und
S c h n e i d e r Aileen
Straubing

H ö l z l Johannes Korbinian
Straubing
und
E i s e n h u t Sophie
Straubing

V o i g t Daniel
Stuttgart
und
P f u n d t n e r Nicole Cathrin
Stuttgart

S t e r b e f ä l l e

B u c h n e r geb. Finkl Angela Maria
Straubing

S c h a c h t n e r Siegfried
Straubing

W i n t e r Josef
Schwarzach