



Pfarrplatz GmbH  
Hebbelstr. 14  
94315 Straubing

**Diplom-  
ingenieure  
Kiendl &  
Moosbauer**

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Durchwahl  
-25

Unser Zeichen  
Mü

Deggendorf  
03.09.2019

Büro für  
Bauwesen

### **Baugrubenkonzepktion Pfarrplatz 13b**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Anlage übersende ich Ihnen nochmals die Baugrubenkonzepkte im Entwurfsstand. Die Unterlagen wurden im Schnitt 7-7 und im Grundriss, entsprechend der Forderungen durch die Stadt Straubing erweitert.

Laut den uns vorliegenden Unterlagen ist die Basilika Sankt Jakob ca. 8,30m von der Grundstücksgrenze entfernt. Wie im Schnitt 7-7 deutlich zu erkennen ist, befindet sich die angedachte Böschung bzw. der Verbau somit nicht mehr im Lastausbreitungswinkel der Basilika (keine Grundbruchgefahr).

Vor Beginn der Bauarbeiten wird ein Beweissicherungsverfahren in den umliegenden Gebäuden vorgenommen, besonders natürlich auch in der Basilika Sankt Jakob. Die Verbauten sind entsprechend der technischen Vorgaben im innerstädtischen Bereich erschütterungsarm zu erstellen.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Christian Mühlbauer

Anlagen

Tragwerksplanung  
Stahlbau  
Holzbau  
Massivbau  
Brückenbau  
Kanalbau  
Straßenbau  
Vermessung  
Freiraumpianung

Am Tegelberg 3  
94469 Deggendorf  
Tel.: 0991-37007-0  
Fax: 0991-37007-20

Bodenmaiser Str. 47a  
94209 Regen  
Tel.: 09921-9045-20  
Fax: 09921-9045-22

E-Mail:  
[ib@kiendl-  
moosbauer.de](mailto:ib@kiendl-moosbauer.de)

Internet:  
[http://www.kiendl-  
moosbauer.de](http://www.kiendl-moosbauer.de)

Bankverbindung:  
Deutsche Bank  
Deggendorf  
Kto.-Nr. 9267006  
BLZ 750 700 24



Bauphase 1 - Abbruch bestehender Gebäude:  
 Pfarrplatz 13a, 13b, Nebengebäude  
 Semingasse 17

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Am Pfarrplatz",  
 Anlage 10.6 zur Begründung



<b>Neubau Pfarrareal Straubing</b>	
	Dipl.-Ing. Kiendl & Moosbauer Büro für Bauwesen Am Tegelberg 3 94469 Deggendorf
	Maßstab: 1:250 Datum: 16.11.17
	Bauphase 1 - Abbruch

### Schnitt 7-7: Verbaukonzept mit Basilika Sankt Jakob

