



**FLORA + FAUNA**  
Partnerschaft

Telefon +49 (0)941 64 71 96  
Mobil +49 (0)163 78 55 006  
E-mail info@ff-p.eu

## Bauleitplanung „An der Dr. Kumpfmüller Straße“

### Artenschutzrechtliche Beurteilung hinsichtlich Fledermausquartieren



Auftraggeber: Wohnbauzentrum Mühlbauer GmbH, Lindforster Str. 10. 94374 Schwarzach

Bearbeiter: Dipl.-Biol. Robert Mayer

November 2019

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>1 Anlass und Aufgabenstellung .....</b>	<b>3</b>
<b>2 Methode.....</b>	<b>3</b>
<b>3 Ergebnisse.....</b>	<b>3</b>
<b>4 Fazit .....</b>	<b>3</b>

## 1 Anlass und Aufgabenstellung

Die Hofstelle an der Dr. Kumpfmüller Straße in Ittling soll abgerissen werden. Zur Beurteilung möglicher Konflikte mit dem speziellen Artenschutz (hier Fledermäuse) sollte eine Potentialabschätzung erfolgen.

## 2 Methode

Am 16.9.2019 wurden die Gebäude auf potentielle Fledermausquartiere untersucht. Dabei wurden die Außenseiten begutachtet und die Dachräume des Wohngebäudes und die Firstbereiche der weiteren Gebäude auf Spuren von Hangplätzen (Verfärbung von Hölzern, Kotspuren) überprüft.

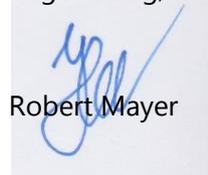
## 3 Ergebnisse

Bei der Begehung konnten keine Hinweise auf eine aktuelle oder frühere Besiedlung durch Fledermäuse festgestellt werden.

## 4 Fazit

Bei einem Abriss der Gebäude sind Verbotstatbestände nach § 44 Abs. 1 Nr. 1-4 i. V. m. Abs. 5 BNatSchG für nach § 15 BNatSchG zulässige Eingriffe bezüglich der gemeinschaftsrechtlich geschützten Fledermausarten sind nicht zu prognostizieren.

Regensburg, den 18.11.2019



Robert Mayer