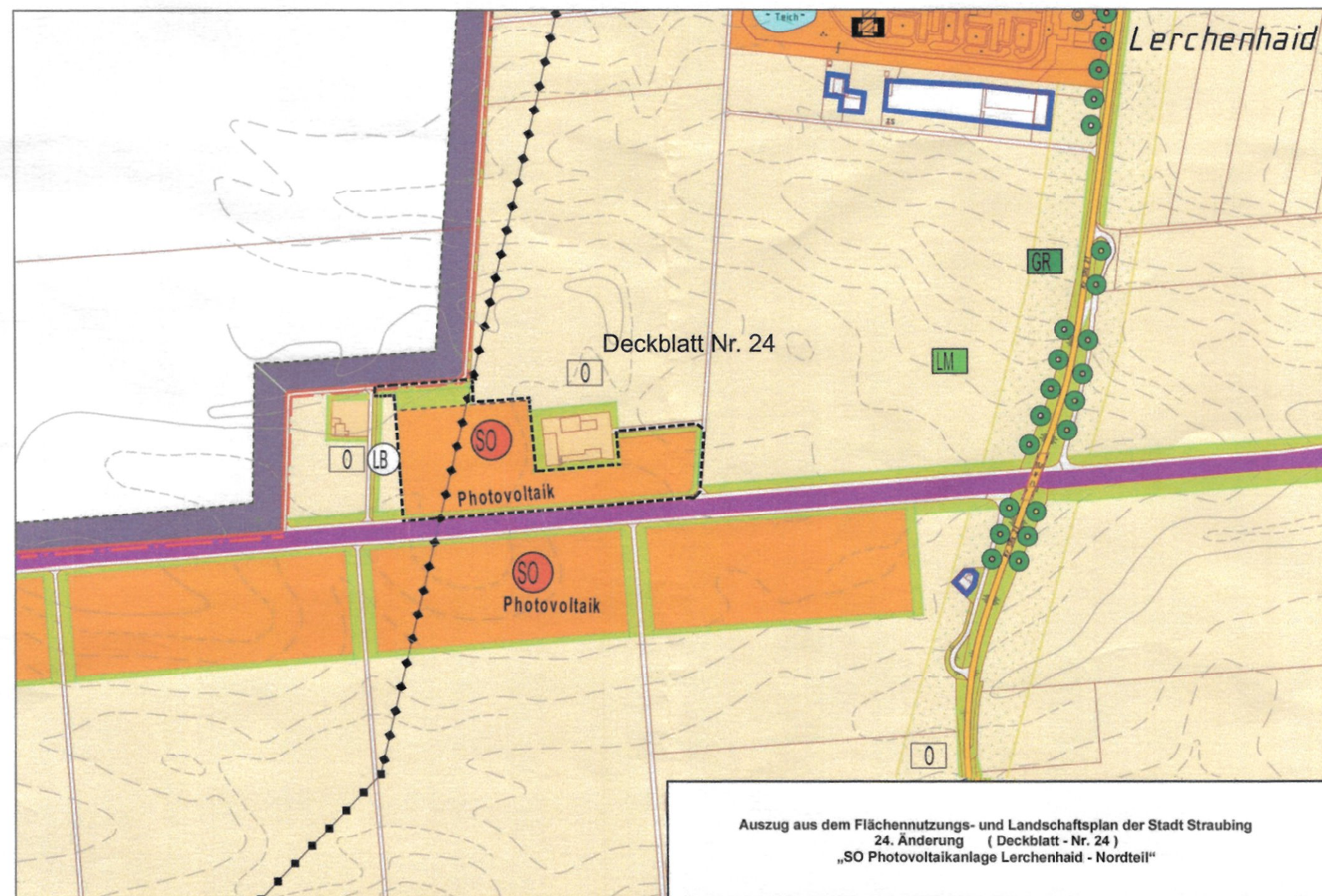



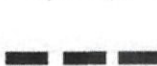



Auszug aus dem Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Straubing,  
rechtswirksam seit 04.04.2013



Auszug aus dem Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Straubing  
24. Änderung (Deckblatt - Nr. 24)  
„SO Photovoltaikanlage Lerchenhaid - Nordteil“

### Auszug aus der ZEICHENERKLÄRUNG für die planlichen Darstellungen

- 1.1  Sonstiges Sondergebiet gem. § 11 Abs. 2 BauNVO.  
Zweckbestimmung: Photovoltaik-Anlage
- 1.2  Landwirtschaftliche Nutzfläche
- 1.3  Gliedernde und abschirmende Grünflächen
- 1.4  Versorgungsleitung oberirdisch
- 1.5  Geltungsbereich des Deckblattes

Die planlichen Darstellungen und Kennzeichnungen des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes haben weiterhin Gültigkeit, sofern sie nicht durch diese Änderungsplanung angepasst werden.



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1:5000

### 24. Änderung Deckblatt - Nr. 24

„SO Photovoltaikanlage Lerchenhaid - Nordteil“

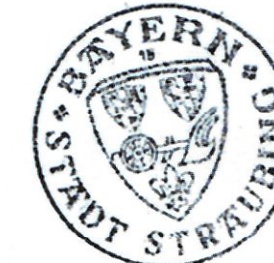
Die Aufstellung des zu ändernden Flächennutzungs- und Landschaftsplanes hat der Stadtrat am 21.11.2016 beschlossen.



Straubing, den 16.06.2017

*Pannermayr*  
Oberbürgermeister

Der Änderungsentwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach Veröffentlichung am 20.04.2017 im Amtsblatt der Stadt Straubing Nr.: 16 vom 02.05.2017 bis 02.06.2017 in Straubing öffentlich ausgelegt.



Straubing, den 16.06.2017

*Pannermayr*  
Oberbürgermeister

Die Stadt Straubing hat die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB geprüft, und über die Stellungnahmen mit Beschluss des Stadtrates vom 26.06.2017 entschieden und die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes beschlossen.



Straubing, den 28.06.2017

*Pannermayr*  
Oberbürgermeister

Die Regierung von Niederbayern hat die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes mit Schreiben vom 05.09.2017 Nr.: 37-4622/263-24 gemäß § 6 BauGB genehmigt.



Landshut, den 05.09.2017

*Schiederer*  
Baudirektorin

Ortsüblich bekanntgemacht am 21.09.2017 im Amtsblatt Nr.: 37 der Stadt Straubing

### STADTENTWICKLUNGS - UND STADTPLANUNGSAMT STRAUBING

GEFERTIGT 18.01.2017 MJ  
GEPRÜFT 23.01.2017 VG  
GEÄNDERT 03.04.2017 VG (Beschl. Stadtrat vom 20.03.2017)  
GEÄNDERT

*Bach*  
BACH  
Ltd. BAUDIREKTOR