

**Anlage 14.5.** zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO Photovoltaik-Anlage Eglseer Breite" (Nr. 219) -  
**LAGEPLAN CEF-Maßnahmen Dorngrasmücke - M 1: 500**




**LEGENDE**

 Umgrenzung der Teilfläche für die CEF-Maßnahmen auf Fl.-Nr. 776 (TF), Gmk. Ittling.

**CEF-Maßnahmen**

**1. Anlage Hochstauden-Blühfläche:**  
 Flächengröße 6.000 m².

 Ansaat mit KULAP-Blühmischung K56 "Lebendiger Acker frisch, hochwachsende Mischung für mehrjährig zur Verfügung stehende Flächen im strukturalten Offenland mit guter Wasserversorgung". Ansaatmenge 10 kg/ha.

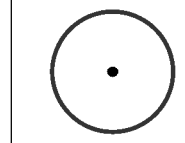
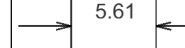
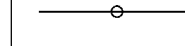
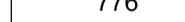
Die Blühfläche ist für die erforderliche Bereitstellungsdauer der Eigenentwicklung zu überlassen. Pflegemaßnahmen sind unzulässig.

**2. Zeitliche Vorgabe:**

Die CEF-Maßnahmen müssen zu Beginn der Brutsaison zur Verfügung stehen. Beginnen die Baumaßnahmen zwischen dem 15.03. und dem 15.08. müssen die CEF-Maßnahmen vor dem 15.03. des Jahres ihre volle ökologische Wirksamkeit besitzen. Liegt der Baubeginn ab dem 15.08. des Jahres, müssen die CEF-Maßnahmen spätestens zum 15.03. des Folgejahres wirksam sein.

Die Funktionsfähigkeit ist so lange aufrecht zu erhalten, bis die Bepflanzungsmaßnahmen der PV-Anlage ausreichend entwickelt sind (Heckenschluss im bodennahen Bereich). Die Funktionserreichung ist durch die Untere Naturschutzbehörde zu bestätigen. Die Entfernung der befristeten Hochstauden-Blühfläche darf nur außerhalb der Vogelbrutzeit (Anfang Oktober bis Ende Februar) durchgeführt werden.

**Sonstige Darstellungen**

-  Laubbaum Bestand
-  Maßangabe
-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer



mks Architekten-Ingenieure GmbH  
 Mühlenweg 8  
 94347 Ascha  
 T 09961 9421 0  
 F 09961 9421 29  
 ascha@mks-ai.de  
 www.mks-ai.de

PLANART <b>SATZUNG</b>	PLANNUMMER <b>B 13</b>
BAUORT   PROJEKT Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan gem. § 12 BauGB "SO Photovoltaik-Anlage Eglseer Breite" (Nr. 219)	PROJEKTNUMMER <b>2019-129</b>
BAUHERR Stadt Straubing Theresienplatz 2 94315 Straubing	BAUABSCHNITT
	LANDKREIS   STADT <b>Straubing</b>
	REGIERUNGSBEZIRK <b>Niederbayern</b>
DARSTELLUNG ANLAGE 14.5. CEF-Maßnahmen Dorngrasmücke auf Fl.-Nr. 776 (TF) Gmk. Ittling	MABSTAB <b>1:500</b>
BEARBEITET al	GEZEICHNET al
DATUM 08.01.2024	76,5 x 40 cm

